

---

**Uría Homes**C/ Paralela, 5  
El Puerto de Santa MaríaTeléfono: 622233727  
Teléfono 2: 630020916  
e-mail: info@uriahomesinmobiliaria.com

---

Referencia: **UH0016**  
Tipo inmueble: Casa Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **550.000 €**  
Estado: Buen estado

---

Población: El Puerto de Santa María  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11500  
Zona: LAS REDES

---

<b>M² construidos:</b> 125	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 4	<b>Antigüedad:</b> 2000
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 1	

---

**Descripción:**

UríaHomes les ofrece en VENTA en las Redes. Este encantador chalet adosado, ubicado a solo 7 minutos de la playa, es perfecto para quienes buscan comodidad y estilo. Con 125 m² construidos, la casa cuenta con un amplio salón-comedor con chimenea que se abre a un acogedor porche y a una refrescante piscina comunitaria, ideal para disfrutar de los días soleados. La cocina está completamente equipada y dispone de un práctico lavadero, con salida a un patio, además de un aseo de cortesía en la planta baja.

En la primera planta, encontrarás dos amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, ofreciendo privacidad y confort. La buhardilla añade un toque especial, albergando otro dormitorio con baño en suite, perfecto para visitas o como espacio de trabajo.

Con armarios empotrados y en buen estado, esta propiedad es una excelente opción para quienes buscan un hogar en una ubicación privilegiada. ¡No pierdas la oportunidad de visitarlo y enamorarte de este espacio único!

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

---