

Referencia: UH0041
Tipo inmueble: Casa Pareado
Operación: Venta
Precio: **295.000 €**
Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11500
Zona: PINAR ALTO



M² construidos: 88 **Suelo de:** gres **Garajes:** 1
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Casa en PINAR ALTO, con 88 m² construidos, 2 dormitorios, 1 baños, 1 aseos, 1 garaje/s, buen estado, cocina equipada, trastero, combustible butano, agua caliente individual, gastos de comunidad/mes de 37 €

URÍA HOMES les presenta este unifamiliar de dos plantas en Pinar Alto, una localización ideal para vivir todo el año, en una zona tranquila pero a un paso de la zona de comercio y servicios.
 Se accede a la vivienda por un amplio patio, en planta baja tiene salón-comedor, cocina, aseo y un patinillo con lavadero. En planta primera originalmente había tres habitaciones y una baño que se reconvirtió en un baño más grande, una habitación principal también más grande y un segundo dormitorio tal como era en origen.
 Esta vivienda se vende con una plaza de aparcamiento en garaje cerrado y trastero.
 No desaproveche esta ocasión.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto Andaluz 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales y registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación inmobiliaria, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.