

Referencia: **109017472**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **274.990 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: Plaza de Toros



M² construidos: 110

Suelo de: gres

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 3

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 70

Descripción:

URIA HOMES presenta en exclusiva este fantástico piso completamente reformado, en pleno centro, en una urbanización tranquila, con fácil acceso a aparcamiento.

Un piso muy luminoso, con suelo porcelánico imitando madera, puertas nuevas, ventanas de PVC con triple cristal y dos cámaras de aire entre los cristales, cocina y baños reformados,... . Un capricho de vivienda en una magnífica zona, rodeada de servicios, ideal para para vivir todo el año.

Dispone de tres dormitorios, una de ellos convertido actualmente en vestidor, dos baños, el dormitorio principal con el baño en suite, moderna cocina con un bonito mostrador de madera y salón-comedor.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuestos de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.