

Referencia: **156-UH0143N**

Tipo inmueble: Casa Pareado

Operación: Alquiler

Precio: **8.500 €**

Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: EL AGUILA



**M<sup>2</sup> construidos:** 191

**Suelo de:** mármol

**útiles:** 163

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Garajes:** 1

**Terraza(s):** 3

**Energía calefacción:** Eléctrico

**Dormitorios:** 4

**Orientación:** nortesur

**Baños:** 3

**Antigüedad:** 2003

**Aseos:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 8

---

**Descripción:**

URIAHOMES INMOBILIARIA LES OFRECE ESTE PRECIOSO PAREADO EN EL AGUILA DISPONIBLE EN JULIO POR QUINCENAS O MES COMPLETO. El precio indicado en el anuncio corresponde al mes completo.

En el encantador municipio de El Puerto de Santa María, se presenta una oportunidad única de alquiler en la deseada zona de El Águila. Este inmueble destaca por su ubicación privilegiada, a pocos minutos de las espléndidas playas de la costa gaditana, ideales para disfrutar de un estilo de vida relajado y al mismo tiempo vibrante. La proximidad a servicios esenciales, así como a restaurantes y comercios locales, convierte a esta propiedad en un lugar perfecto tanto para vivir como para vacacionar.

La vivienda cuenta con un generoso tamaño, ofreciendo un entorno espacioso y luminoso que invita al confort y a la tranquilidad. Con varias habitaciones bien distribuidas, cada una de ellas cuenta con amplios armarios empotrados, garantizando un almacenamiento óptimo. Las áreas comunes, como el salón y la cocina, están diseñadas para fomentar la convivencia, con un ambiente acogedor que se complementa con acabados de calidad y una estética moderna que refleja elegancia.

La cocina, completamente equipada, se presenta como un espacio funcional y contemporáneo, ideal para los amantes de la gastronomía. Sus electrodomésticos de última generación y abundantes superficies de trabajo permiten preparar deliciosas comidas en un entorno agradable. Además, el salón, con grandes ventanales, proporciona una luminosidad natural excepcional y acceso directo a una terraza privada, donde disfrutar de momentos al aire libre se convierte en una experiencia cotidiana.

El inmueble también incluye comodidades adicionales que elevan su atractivo, como aire acondicionado y calefacción, asegurando el bienestar en cualquier época del año. La propiedad se encuentra en un complejo residencial que ofrece áreas comunes bien mantenidas, como jardines y piscina, perfectas para relajarse y disfrutar del clima cálido de la región, convirtiéndose en un refugio ideal para familias o quienes buscan una escapada.

En definitiva, este alquiler en El Águila es una opción inmejorable que combina la comodidad de un hogar moderno con la belleza del entorno natural que caracteriza a El Puerto de Santa María. La combinación de ubicación, espacio, y comodidades convierte a esta propiedad en una oferta irresistible para quienes desean establecerse en uno de los destinos más atractivos de la costa andaluza.

---