



Referencia: **UH0017**  
 Tipo inmueble: Casa Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **950.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11500  
 Zona: SOTO DE VISTAHERMOSA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 335	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Metros de parcela:</b> 1050	<b>Garajes:</b> 1	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 5	<b>Baños:</b> 6	<b>Antigüedad:</b> 2003
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 1	

**Descripción:**

Chalet independiente en urbanización tranquila cerca de Vistahermosa. Entre la playa de la Putilla y Puerto Sherry, a un paso de comercios y servicios. Este impresionante se distribuye en dos plantas. En la planta baja se encuentra el salón- comedor con salida al porche desde el que disfrutará de un amplio y cuidado jardín y piscina cocina con lavadero y aseo dos dormitorios y dos baños. En la planta alta encontramos dos dormitorios y dos baños.

En el jardín tiene, además, una casita para invitados y garaje para varios vehículos.

Dispone de Aire Acondicionado centralizado independiente para cada planta, calefacción centralizada por radiadores, carpinterías de aluminio lacado, doble acristalamiento, amplios armarios empotrados, puerta acceso vehículos motorizada, etc.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuestos de transmisiones ( ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

---